Online-Seminar

Vertragsgestaltung im Wärme-Contracting

– Von der Preisbildung bis zur Endschaftsregelung –

Eine zukunftssichere, wirtschaftliche und nachhaltige Wärmeversorgung ist das Ziel, der Weg dahin ist noch immer unsicher. Das Wärme-Contracting rückt zunehmend in den Mittelpunkt, um Kund*Innen trotz rechtlicher und regulatorischer Unsicherheit Lösungen zu bieten. Ist im Einzelfall die Entscheidung über die passende Wärmequelle mit den Kund*Innen gefallen, schließen sich insbesondere im Rahmen der Vertragsgestaltung weitere Fragen an. Wie werden die Preise gerichtsfest kalkuliert und angepasst? Wie lässt sich Eigentum an Anlagen vertraglich absichern? Und welche Vertragslaufzeiten und Endschaftsregelungen sind marktüblich und rechtssicher abbildbar?

Antworten auf diese und weitere Fragen zu allen wesentlichen Aspekten des Wärme-Contractings erhalten Sie in unserem Seminar.

Agenda

1. Überblick

- Contracting - Abgrenzung zu anderen Versorgungsmodellen
- Überblick über gängige Contracting-Arten und Vergleich der Modelle
- Rechtlicher Rahmen für Contracting-Verträge: AVBFernwärmeV, BGB, Heizkostenverordnung und EU-Vorgaben zur Energieeffizienz

2. Leistungsbestimmung und Anlagensicherung

- Vertragskonstellationen: Vertragsparteien und Rollenverteilung (Eigentümer, Contractor, Mieter)
- Leistungsgegenstand – Tipps zur Konkretisierung
- Haftung, Gewährleistung, Störungen im Betrieb
- Eigentumsverhältnisse an der Anlage / Eigentumssicherung
- Optionen für Endschaftsregelungen

3. Preise und Laufzeiten

- Preisgestaltung, Preisänderungsklauseln, Indexierung
- Laufzeit und Kündigungsregelungen
- Abrechnung, Datenschutz und Messdatenerfassung

4. Raum für Fragen und Diskussion

SCHALAST
LAW | TAX