

Online-Seminar

Fernwärme und Heat-as-a-Service –

Fallstricke in der Wärmeversorgung umgehen

Die Wärmeversorgung gerät immer stärker in den Fokus von Verbraucherschützern und Gerichten. Sowohl in der klassischen Fernwärmelieferung als auch in Contracting-Lieferverhältnissen (u.a. im Heat-as-a-Service) kommt es häufig zu Eskalationen aufgrund von Fehlern, die der Versorger hätte vermeiden können. Wir gehen mit Ihnen die Eckpunkte des Versorgungsverhältnisses durch und geben Tipps zur Vermeidung und Optimierung der Abwicklung, um Reibungsverluste zu reduzieren. Dabei berücksichtigen wir sowohl die Gemeinsamkeiten als auch die Unterschiede in der Wärmelieferung in der Fernwärme und im Contracting.

Agenda

I. Grundsatzfragen in der Fernwärme und im Contracting

- Wärmelieferungsmodelle
- Anschluss und Benutzungszwang
- Eigentumsverhältnisse an den Wärmeversorgungsanlagen
- Baukostenzuschuss

II. Der Beginn des Wärmeliefervertrags

- Vertragspartner
- Ausdrücklicher und konkludenter Vertragsschluss
- Preisgestaltung
- Lieferbedingungen (Wartungs- und Instandhaltungspflichten/Duldungspflichten/ Leistungsreduzierung)
- Vertragslaufzeit

Mittagspause

III. Im Wärmelieferverhältnis

- Grundlagen der Messung und Verbrauchserfassung
- Abrechnungsmodalitäten/Abrechnungsvorgaben FFVAV – HeizkostenV
- Vorgaben und Spielraum
- Änderung der Preisgestaltung
- Überblick Sperrprozess
- Absehbare künftige Modifikationen
- Versorgungssicherheit und Störfallregelungen
- Haftung für Schäden durch Unterbrechungen oder Qualitätsmängel

IV. Das Ende des Wärmelieferverhältnisses

- Kündigung
- Auszug

V. Raum für Fragen und Diskussion